+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

9-я Соколиной горы улица, д. 6

Москва, ВАО / м. Соколиная гора / 12 мин. пешком

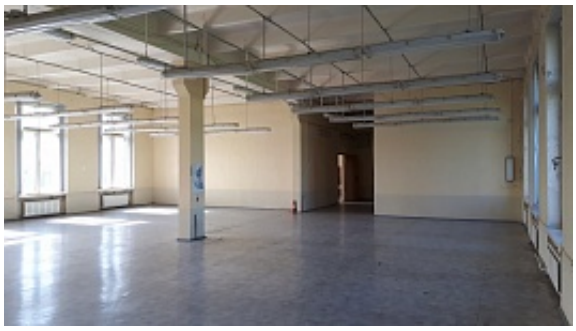
Свободная площадь объекта: 1 741 м^2

Назначение: офис, медицинский центр, шоу-рум, архив, учебный центр, фитнес, свободное назначение, спортзал

Предлагаются в аренду помещения свободного назначения и помещения под офис в 4-х этажном административном здании. 12 минут пешком от метро "Соколиная гора". Густонаселенный жилой район.

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
3	584.4 м^2	7000 руб/м^2/год
4	568,8 м^2	7000 руб/м^2/год



ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved

Характеристики объекта

Этажность объекта	4
Возможен торг	да
Лифт	нет

Финансовые условия

Ставка арендной платыруб/м^2/год	7 000–7 000
Стоимость руб за месяц	371 093—381 808
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев

CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved